

Утверждаю:

Генеральный директор ООО "УК ВиТа"

А.Д.Витулёв



План текущего ремонта на 2024 год по МКД ООО "УК ВиТа"

| № п/п | Адрес | Срок выполнения | Вид работ | Единица измерения | план | |
|-------|----------------------|-----------------|--|-------------------|-------|--------------|
| | | | | | Объем | Сумма рублей |
| 1 | Тимуровский проезд 8 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 1 | Тимуровский проезд 8 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 1 | Тимуровский проезд 8 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 1 | Тимуровский проезд 8 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 1 | Тимуровский проезд 8 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 82 545,24 |
| 2 | Тимуровский проезд 5 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 2 | Тимуровский проезд 5 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 2 | Тимуровский проезд 5 | июль | Замена двери входа в подвал | шт | 1 | 15 000,00 |
| 2 | Тимуровский проезд 5 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 2 | Тимуровский проезд 5 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 6 | 6 000,00 |
| 2 | Тимуровский проезд 5 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 17 759,60 |
| 3 | Тимуровский проезд 4 | январь | Приобретение и установка боллардов | шт | 3 | 4 000,00 |
| 3 | Тимуровский проезд 4 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 10 | 10 000,00 |
| 3 | Тимуровский проезд 4 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 3 | Тимуровский проезд 4 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 8 | 7 000,00 |
| 3 | Тимуровский проезд 4 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 3 | Тимуровский проезд 4 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 77 760,04 |
| 4 | Тимуровский проезд 3 | июнь | Замена розлива холодного водоснабжения | м | 88 | 230 000,00 |
| 4 | Тимуровский проезд 3 | август | Ремонт ступеней МОП | шт | 15 | 23 000,00 |
| 4 | Тимуровский проезд 3 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 8 | 7 000,00 |
| 4 | Тимуровский проезд 3 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 4 | Тимуровский проезд 3 | ноябрь | Замена трубопроводов водоотведения | м | 6 | 6 000,00 |
| 4 | Тимуровский проезд 3 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 75 816,80 |
| 5 | Спортивный проезд 1 | сентябрь | Ремонт подъезда | шт | 1 | 108 636,55 |
| 6 | Спортивный проезд 2 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 6 | Спортивный проезд 2 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 6 | Спортивный проезд 2 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 6 | Спортивный проезд 2 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 6 | Спортивный проезд 2 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 83 824,39 |
| 7 | Спортивный проезд 3 | август | Косметический ремонт подъездов | шт | 4 | 104 519,52 |
| 8 | Спортивный проезд 4 | февраль | Ремонт вводного электрического щита | шт | 1 | 15 000,00 |
| 8 | Спортивный проезд 4 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 8 | Спортивный проезд 4 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 8 | Спортивный проезд 4 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 8 | Спортивный проезд 4 | август | Ремонт вентиляционных шахт | шт | 2 | 35 000,00 |
| 8 | Спортивный проезд 4 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 4 | 4 000,00 |
| 8 | Спортивный проезд 4 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 33 511,40 |
| 9 | Спортивный проезд 6 | февраль | Замена трубопроводов водоотведения | м | 5 | 5 000,00 |
| 9 | Спортивный проезд 6 | февраль | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 6 | 6 000,00 |
| 9 | Спортивный проезд 6 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 9 | Спортивный проезд 6 | август | Ремонт фасада | м2 | 10 | 20 000,00 |
| 9 | Спортивный проезд 6 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 4 | 4 000,00 |
| 9 | Спортивный проезд 6 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 66 288,06 |
| 10 | Спортивный проезд 8 | июнь | Ремонт подъезда № 2 | шт | 1 | 125 485,20 |
| 11 | Спортивный проезд 10 | март | Ремонт подъезда № 4 | шт | 1 | 106 690,75 |

| | | | | | | |
|----|---------------------------|----------|--|-----|-----|------------|
| | Спортивный проезд 11 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 12 | Спортивный проезд 11 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 12 | Спортивный проезд 11 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 12 | Спортивный проезд 11 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 12 | Спортивный проезд 11 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 82 653,53 |
| 13 | Спортивный проезд 12 | июнь | Замена трубопроводов водоотведения | м | 6 | 6 000,00 |
| 13 | Спортивный проезд 12 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 5 | 5 000,00 |
| 13 | Спортивный проезд 12 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 13 | Спортивный проезд 12 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 4 | 4 000,00 |
| 13 | Спортивный проезд 12 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 33 426,59 |
| 14 | Иртышская Набережная 12 | июнь | Замена трубопроводов водоотведения | м | 10 | 10 000,00 |
| 14 | Иртышская Набережная 12 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 6 | 5 000,00 |
| 14 | Иртышская Набережная 12 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 14 | Иртышская Набережная 12 | август | Ремонт козырьков входа в подъезд | шт | 6 | 240 000,00 |
| 14 | Иртышская Набережная 12 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 10 | 9 000,00 |
| 14 | Иртышская Набережная 12 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 3 118,96 |
| 15 | Иртышская Набережная 13 | июль | Ремонт подъезда №4 | шт | 1 | 307 089,54 |
| 16 | Иртышская Набережная 14 | май | Ремонт кровли | м2 | 160 | 90 000,00 |
| 16 | Иртышская Набережная 14 | июнь | Ремонт подъезда № 3 | шт | 1 | 491 400,00 |
| 16 | Иртышская Набережная 14 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 83 520,00 |
| 17 | Иртышская Набережная 15 | февраль | Замена трубопроводов водоотведения | м | 10 | 6 000,00 |
| 17 | Иртышская Набережная 15 | март | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 5 000,00 |
| 17 | Иртышская Набережная 15 | июль | Ремонт цоколя | м2 | 100 | 300 000,00 |
| 17 | Иртышская Набережная 15 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 18 148,00 |
| 18 | Иртышская Набережная 15 А | сентябрь | Ремонт подъезда № 6 | шт | 1 | 250 936,74 |
| 19 | Иртышская Набережная 15 Б | август | Ремонт подъезда № 4 | шт | 1 | 170 000,00 |
| 19 | Иртышская Набережная 15 Б | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 52 143,71 |
| 20 | Иртышская Набережная 17 | март | Ремонт подъезда № 1 | шт | 1 | 83 794,61 |
| 21 | Иртышская Набережная 18 | май | Замена розлива холодного водоснабжения | м | 18 | 10 000,00 |
| 21 | Иртышская Набережная 18 | август | Замена щитков МОП малоточных систем | шт | 14 | 139 836,75 |
| 22 | Иртышская Набережная 19 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 22 | Иртышская Набережная 19 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 22 | Иртышская Набережная 19 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 22 | Иртышская Набережная 19 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 22 | Иртышская Набережная 19 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 44 249,88 |
| 23 | Иртышская Набережная 21 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 10 | 10 000,00 |
| 23 | Иртышская Набережная 21 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 7 000,00 |
| 23 | Иртышская Набережная 21 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 23 | Иртышская Набережная 21 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 6 | 6 000,00 |
| 23 | Иртышская Набережная 21 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 47 659,47 |
| 24 | Иртышская Набережная 22 | март | Ремонт подъезда № 1 | шт | 1 | 170 000,00 |
| 24 | Иртышская Набережная 22 | июль | Благоустройство придомовой территории | дом | 1 | 40 000,00 |
| 24 | Иртышская Набережная 22 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 20 401,58 |
| 25 | Иртышская Набережная 23 | июль | Замена окон МОП | шт | 8 | 73 518,84 |
| 26 | Иртышская Набережная 24 | август | Ремонт отмостки | м2 | 38 | 76 106,45 |
| 27 | Иртышская Набережная 25 | август | Ремонт цоколя | м2 | 50 | 136 494,00 |
| 28 | Иртышская Набережная 26 | август | Ремонт подъезда | шт | 1 | 106 876,87 |
| 29 | Иртышская Набережная 27 | июль | Ремонт тамбура подъезда | шт | 4 | 100 000,00 |
| 29 | Иртышская Набережная 27 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 29 387,24 |
| 30 | Иртышская Набережная 28 | июнь | Замена трубопроводов водоотведения | м | 6 | 7 000,00 |
| 30 | Иртышская Набережная 28 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 8 | 8 000,00 |
| 30 | Иртышская Набережная 28 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 30 | Иртышская Набережная 28 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 6 | 6 000,00 |
| 30 | Иртышская Набережная 28 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 80 247,45 |

| | | | | | | |
|----|-------------------------|----------|--|-----|-----|------------|
| | Иртышская Набережная 29 | июнь | Замена трубопроводов водоотведения | м | 2 | 2 000,00 |
| 31 | Иртышская Набережная 29 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 5 | 5 000,00 |
| 31 | Иртышская Набережная 29 | август | Ремонт теплового узла | шт | 1 | 20 000,00 |
| 31 | Иртышская Набережная 29 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 6 | 6 000,00 |
| 31 | Иртышская Набережная 29 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 92 813,74 |
| 32 | Бульвар Победы 1 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 32 | Бульвар Победы 1 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 32 | Бульвар Победы 1 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 32 | Бульвар Победы 1 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 32 | Бульвар Победы 1 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 99 201,29 |
| 33 | Бульвар Победы 3 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 33 | Бульвар Победы 3 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 33 | Бульвар Победы 3 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 4 | 4 000,00 |
| 33 | Бульвар Победы 3 | август | Ремонт крыльца | шт | 1 | 30 000,00 |
| 33 | Бульвар Победы 3 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 33 | Бульвар Победы 3 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 79 598,66 |
| 34 | Бульвар Победы 7 | июнь | Ремонт кровли | м2 | 50 | 37 000,00 |
| 34 | Бульвар Победы 7 | июль | Монтаж системы видеонаблюдения | дом | 1 | 60 000,00 |
| 34 | Бульвар Победы 7 | август | Ремонт лестничных маршей подъезда | шт | 1 | 52 000,00 |
| 34 | Бульвар Победы 7 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 51 994,00 |
| 35 | Карла Маркса 20 А | август | Ремонт кровли | м2 | 50 | 50 000,00 |
| 35 | Карла Маркса 20 А | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 61 323,45 |
| 36 | Карла Маркса 22 | июль | Ремонт вентиляционных шахт | шт | 2 | 40 000,00 |
| 36 | Карла Маркса 22 | август | Благоустройство детской площадки | шт | 1 | 80 000,00 |
| 36 | Карла Маркса 22 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 1 154,88 |
| 37 | Карла Маркса 22 А | сентябрь | Замена розлива холодного водоснабжения | м | 140 | 288 512,51 |
| 37 | Карла Маркса 22 А | сентябрь | Ремонт плиты балкона кв.24 | шт | 1 | 20 000,00 |
| 38 | Карла Маркса 30 | июль | Косметический ремонт подъездов | шт | 4 | 100 000,00 |
| 38 | Карла Маркса 30 | август | Замена лестницы выхода на крышу | шт | 1 | 7 005,46 |
| 39 | Карла Маркса 30 А | апрель | Ремонт подъезда № 3 | шт | 1 | 150 844,80 |
| 40 | Карла Маркса 34 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 40 | Карла Маркса 34 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 40 | Карла Маркса 34 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 40 | Карла Маркса 34 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 40 | Карла Маркса 34 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 82 477,56 |
| 41 | Циолковского 2 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 5 | 5 000,00 |
| 41 | Циолковского 2 | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 7 000,00 |
| 41 | Циолковского 2 | июль | Замена тверей МОП (под.3) | шт | 1 | 70 000,00 |
| 41 | Циолковского 2 | август | Замена трубопроводов отопления | м | 4 | 3 000,00 |
| 41 | Циолковского 2 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 6 | 6 000,00 |
| 41 | Циолковского 2 | ноябрь | Кронирование аварийных деревьев | м3 | 10 | 40 000,00 |
| 41 | Циолковского 2 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 42 482,18 |
| 42 | Циолковского 4 | июль | Ремонт теплового узла | шт | 1 | 20 000,00 |
| 42 | Циолковского 4 | август | Ремонт настенного желоба кровли | м | 20 | 55 019,20 |
| 43 | Циолковского 4 А | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 8 | 8 000,00 |
| 43 | Циолковского 4 А | июнь | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 10 | 6 000,00 |
| 43 | Циолковского 4 А | август | Замена трубопроводов отопления | м | 6 | 5 000,00 |
| 43 | Циолковского 4 А | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 6 | 6 000,00 |
| 43 | Циолковского 4 А | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 80 482,66 |
| 44 | Циолковского 6 | июль | Асфальтирование придомовой территории | м2 | 20 | 50 000,00 |
| 44 | Циолковского 6 | декабрь | Непредвиденные работы | дом | 1 | 15 940,62 |
| 45 | Циолковского 6/1 | июль | Ремонт подъезда | шт | 1 | 250 000,00 |
| 45 | Циолковского 6/1 | август | Ремонт входа в подвал | шт | 1 | 100 132,15 |
| 46 | Куйбышева 144 | май | Замена трубопроводов водоотведения | м | 10 | 10 000,00 |

| | | | | | | |
|----|------------------|----------|--------------------------------------|----|----|------------|
| | Куйбышева 144 | июль | Установка скамьи | шт | 6 | 90 000,00 |
| 46 | Куйбышева 144 | август | Замена трубопроводов водоснабжения | м | 6 | 6 000,00 |
| 46 | Куйбышева 144 | август | Ремонт межпанельных швов | м | 30 | 27 204,80 |
| 46 | Куйбышева 144 | сентябрь | Замена трубопроводов отопления | м | 2 | 2 000,00 |
| 46 | Куйбышева 144 | сентябрь | Замена запорной арматуры | шт | 5 | 5 000,00 |
| 46 | Куйбышева 144 | октябрь | Ремонт поэтажных электрических щитов | шт | 20 | 40 000,00 |
| 46 | Куйбышева 144 | ноябрь | Замена дверей выхода на кровлю | шт | 5 | 100 000,00 |
| 47 | Маяковского 46/1 | август | Ремонт крыльца | шт | 1 | 120 281,47 |

7 488 317,19

Главный инженер ООО "УК ВиТа"



С.П.Балабкин